



北京波森特岩土工程有限公司

波森特会员（2019）001 号

关于申报岩土交钥匙工程试点项目的通知

各会员：

岩土界的创举，投资人的福音！中国地基基础技术创新知识产权联盟（中地互联）新年发起岩土交钥匙工程。您的需求平台满足，您的资料网站优化。勘察、设计、试桩、院士专家论证、施工皆不需要您出费。安全，质量，工期，环保是我们的工作目标，与同地同等工程相比节约百分之十至三十是我们的保证。待到政府验收合格时再履约。期待您的光临！

现北京波森特岩土工程有限公司向全国会员征集试点工程。望大家踊跃报名。

报名邮箱：puissant@sina.com

附件一、申请表

附件二、岩土交钥匙工程工作流程

北京波森特岩土工程有限公司

2019 年 1 月 8 日





北京波森特岩土工程有限公司

附件一

岩土交钥匙工程试点项目申请表

工程名称	
建设单位	
项目地点	
工程概况	
基础形式	
设计要求	
项目进展	
联系人	
联系电话	

说明：申请单位将上表填写完成后发送至：info@tiafe.org

联系人：张连喜 电话：18601145858



附件二、

岩土交钥匙工程工作流程

一、 工程信息登记

工程参建方都可登录中国地基基础技术创新知识产权联盟网站 (www.tiafe.org) 对工程进行登记。首次登录网站的用户需要进行注册。注册登录完成后, 点击“工程登记”按照网站的要求进行信息提交。工程登记平台收到登记信息后, 第一时间会向登记人员进行登记确认。

二、方案优化

1. 优化委托

由开发商或业主发起方案优化的申请(当设计院委托的方案优化必须征得甲方的同意), 发出方案优化申请后, 委托方登录中国地基基础技术创新知识产权联盟网站 (www.tiafe.org) 在网上进行工程信息登记, 并上传详细的工程勘察资料、基础荷载图纸及地基基础的设计要求。

2. 方案征集

联盟接收到相关资料后, 向联盟的会员单位下发方案征集的通知, 并将资料传给会员单位。

3. 组建方案论证专家委员会

联盟收集到会员的方案后, 在网上抽取专家形成方案论证专家委员会, 共计 7 名成员: 组长 1 名(由甲方在联盟院士专家库抽取)、甲方技术总工 1 名、设计技术负责人 1 名、勘察技术负责人 1 名、其他 3 名专家由联盟在平台专家库抽取。



4.组织方案评审

组织论证专家委员会对征集的方案进行充分论证，项目需要时，由联盟根据方案组织试桩和检测。专家委员会根据资料最终确定技术可行、造价最低的优化方案，并形成论证意见。在网站对优化方案进行 7 天的公示。

所有优化方案将比常规技术节约造价 10%-30%，低于 10%，方案优化终止，建议采用常规技术。方案实施后节约造价的 2%用于勘察的研发，2%用于设计的研发，3%用于联盟的平台的管理。

5. 通知发送论证意见

公示无异议后，向甲方或项目相关的单位发送方案论证意见。

三、合同签订和组织施工

由联盟成员单位技术持有单位或由获得授权的单位同建设单位签订交钥匙项目管理合同，建设单位办理工程资金担保手续，施工单位组织资金进行施工、检测和验收。

四、岩土交钥匙

联盟向甲方交付合格的产品，甲方支付工程款。